

HCS A/S Transport & Spedition
Att.: Mads Frederiksen
Hvissingevej 100,
2600 Glostrup

07-09-2023
23/16374

Tilladelse efter Jordforureningslovens § 8 til spunsvægge på Hvissingevej 100, 2600 Glostrup

I har med brev af den 5. juli 2023, suppleret med oplysninger fra Sweco Danmark A/S d. 20. juli samt 22. august søgt om tilladelse til at udføre anlægsarbejde på Hvissingevej 100, matr. 6d, Hvissinge, Glostrup Kommune. Jeres ejendom er på grund af den fundne forurening kortlagt på Vidensniveau 2 i henhold til Jordforureningsloven¹ og er offentligt indsatsområde² ifølge lovens § 6.

I har oplyst, at I kun vil udføre de tekniske foranstaltninger, der er nødvendige for at projektet kan blive gennemført sundheds- og miljømæssigt forsvarligt. Ejendommen forbliver kortlagt.

Hvorfor skal I have en tilladelse?

Vi skal sikre, at forureningen ikke udgør en risiko for at forurene grundvand og overfladevand og at den ikke påvirker menneskers sundhed. Derfor skal I have en tilladelse til projektet, da I ønsker at udføre anlægsarbejde på arealet, som ligger i et indvindingsopland til et alment vandforsyningsanlæg. På den måde sikrer vi grundvandet og menneskers sundhed.

Tilladelse til projektet

Vi har vurderet jeres ansøgning og giver hermed tilladelse til projektet. Vi giver tilladelsen i henhold til Jordforureningslovens § 8, stk. 2, og under forudsætning af, at I overholder nogle enkle vilkår, som er nævnt senere i brevet.

Tilladelsen gælder et år regnet fra i dag. Hvis projektet ikke er startet inden da, skal I søge om tilladelse på ny.

Generel information

Vi gør opmærksom på,

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1317 af 11. november 2015 med senere ændringer

² Arealet ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser, i et indvindingsopland for et alment vandforsyningsanlæg eller på et areal med bolig eller anden følsom anvendelse.

- At alle udgifter til undersøgelser m.m., der er forbundet med tilladelsen, skal betales af jer.
- At tilladelsen ikke fritager jer fra at søge om andre tilladelser, som er nødvendige for projektet, f.eks. byggetilladelse, udledningstilladelse etc.
- At ny forurening, der opdages undervejs i projektet, straks skal indberettes til os.

Endelig gør vi opmærksom på, at I ikke kan klage over vores tilladelse til andre myndigheder. I kan læse mere under "Klage og søgsmål" senere i brevet.

Beskrivelse af projektet og forureningen

Anlægsarbejdet består i etablering af 2 spunsvægge for støjbegrænsning af virksomhedens aktiviteter (primært modtagelse af materialer til genbrug mm). Væggene er ca. 8 m høje og de skal trykkes ned i jorden i ca. samme dybde. Se placering på skitse i vedlagte projektbeskrivelse.

Der er ikke umiddelbart planlagt gravearbejde i forbindelse med etablering af spunsen, men det kan blive nødvendigt. Der ændres ikke på belægninger mm i området (køreplader udlægges under anlægsperioden).

Hvis der bliver behov for gravearbejde, vil der blive udtaget prøver af den relevante jord. Forurenet jord vil blive bortskaffet jf. regler og aftaler, og bygherren kan kontakte Sweco for miljøtilsyn.

Spunsvæggen anlægges tæt på, hvor der tidligere er udført boring B108. I denne boring er konstateret oliestoffer i topjorden og tungmetaller lidt dybere (ned til 1,5 m, dog ikke afgrænset). Vandprøve fra B108 viser ikke tegn på forurening, bortset fra spor af tungmetaller. Andre nærliggende boringer (B106 og B107) viser samme forurening i jorden og desuden klorerede opløsningsmidler i vandprøver (8-10 m).

Spunsvæggene forventes ikke at påvirke regionens monitorings- og afværgeboringer på grunden. De aktive boringer er mere end 180 m fra spunsvæggene og der er primært moræneler i boringsprofilerne.

Det primære grundvandsspejl er ca. 7,5 m under terræn. Spunsen vil højst – hvis overhovedet – komme i kontakt med den øverste 0,5 m. Spunsen forventes ikke at skabe nye spredningsveje eller påvirke grundvandsstrømningen.

Miljøs kommentarer og vurdering af projektet

Ejendommen Hvissingevej 100 er kortlagt på V2 med lokalitetsnummer 161-00002. Der har tidligere været metalforarbejdende virksomhed, og der er forsat erhvervsmæssige aktiviteter.

Grunden ligger inden for indvindingsopland for almen drikkevandsforsyning. Region Hovedstaden har i forbindelse med kortlægningen vurderet, at ejendommen er omfattet af offentlig indsats overfor grundvand.

Projektet medfører ikke ændring af arealanvendelsen eller befæstelsesgrad og alene begrænset gravearbejde og jordhåndtering, hvis nogen.

Vi finder umiddelbart at projektet ikke udgør en særlig grundvandstrussel. Spunsvæggene vurderes kun at have mulig meget begrænset påvirkning af strømmingen i det øverste del af det primære grundvandsmagasin. Der er på ejendommen tidligere konstateret mindre ikke-sammenhængende sekundære vandlommer, som muligvis kan blive påvirket af spunsvæggen. Dette vurderes ikke at påvirke eventuel forureningsspredning.

Der er kun behov for enkle vilkår til projektet, ud over de almindelige regler omkring jordhåndtering. Vi stiller blandt andet krav om at I gennemfører projektet som beskrevet og at I udarbejder et afslutningsnotat for projektet.

Vi stiller krav om miljøteknisk tilsyn, hvis der skal udføres gravearbejdet og ske jordhåndtering. Dette er for at sikre dokumentation for den gennemførte jordhåndtering.

Opgravet jord uden tegn på forurening (farve, lugt eller lign) kan genindbygges inden for det aktuelle projekt uden prøvetagning. Jord med tegn på forurening skal bortskaffes.

Ved opgravet jord, der ikke umiddelbart genindbygges i dette projekt med spunsvægge, stiller vi krav om, at I udtager jordprøver. Jorden skal - ud over den almindelige jordpakke - også analyseres for arsen.

Jord, der er væsentligt forurenede, skal bortkøres til godkendt jordmodtager. Jord, der højst er lettere forurenede og ikke indeholder mobile stoffer, kan genanvendes andre steder på grunden, fx i/på eksisterende jordvolde.

Regionen har vurderet projektet i forhold til eventuel påvirkning af regionens boreriger på grunden, inkl. grundvandsstrømmingen og har ikke bemærkninger til dette. Desuden har de vurderet, at der ikke umiddelbart er risiko for at projektet vil fordyre en senere offentlig indsats.

Generelt vurderer Miljø, at det ansøgte projektet på ejendommen, jf. den fremsendte beskrivelse, kan gennemføres miljømæssigt fuld forsvarligt, når de nedenstående vilkår efterleves.

Miljøafdelingens vilkår til projektet

Herunder følger de vilkår Miljø finder nødvendige for at projektet kan gennemføres miljømæssigt forsvarligt.

1. Det indsendte projekt skal udføres, som det er beskrevet i ansøgningen med de justeringer, der fremgår af nedennævnte vilkår.
2. Vi skal løbende holdes orienteret om projektets fremdrift og straks kontaktes, hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres nye forureningsforhold.
3. Der skal være kvalificeret miljøtilsyn ved opgravning og øvrig håndtering af jord. Fokus skal lægges på korrekt prøvetagning, genindbygning, bortkørsel, generel miljømæssig fornuftig jordhåndtering samt dokumentation for dette, inkl. overholdelse af de i denne tilladelse fastsatte vilkår.
4. Opgravet jord uden tegn på forurening (farve, lugt eller lign) kan genindbygges i projektet uden prøvetagning. Jord med tegn på forurening skal bortskaffes til godkendt jordmodtager.
5. Opgravet jord, der ikke umiddelbart genindbygges i dette projekt, skal prøvetages og analyseres for arsen samt den almindelige jordpakke.
6. Jord, der er mere forurennet end lettere forurennet, skal bortskaffes til godkendt jordmodtager. Jord, der højst er lettere forurennet og ikke indeholder mobile stoffer, kan genanvendes andre steder på grunden, fx i/på eksisterende jordvolde.
7. Senest fire uger efter gravearbejdets afslutning, skal det udførte arbejde rapporteres til os. Rapporteringen skal indeholde:
 - a. en redegørelse for, om projektet er gennemført som ansøgt, samt en beskrivelse af eventuelle afvigelser
 - b. en kort beskrivelse af jordhåndteringen (hvilken jord er genbrugt, hvilken jord er bortskaffet og hvortil), inkl. dokumentation herfor
 - c. dokumentation for hvordan de fastsatte vilkår er opfyldt samt
 - d. oplysninger om observationer, herunder eventuelle ukendte forureninger, der er konstateret under arbejdet.

Generelle bemærkninger

- Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden et år efter tilladelsens dato, jf. Jordforureningslovens § 8, stk. 6.

- Tilladelsen efter jordforureningsloven fritager jer ikke for at søge om andre tilladelser, som er nødvendige for projektet.
- Arbejdstilsynets regler om arbejde i forurennet jord skal følges.
- Jord, der ønskes bortkørt fra grunden, skal anmeldes til os via Jordweb efter de gældende regler.
- Ved bortkørsel af forurennet jord fra ejendommen skal jorden være afdækket med presenning.

6. Klage og søgsmål

I kan ikke klage over denne tilladelse/afgørelse til andre myndigheder. Afgørelsen kan dog prøves ved en retssag. Retssagen skal anlægges ved byretten inden 12 måneder efter vi har meddelt tilladelsen (vores afgørelse er truffet), det vil sige senest den 7. september 2024, jf. Jordforureningsloven § 87.

Med venlig hilsen

Tina Rømer
Akademiingeniør

Bilag 1: Projektbeskrivelse, inkl. situationsplan/skitse.

Kopi til:

- Ansøger Sweco Danmark A/S, att. Britt Lejel (mail: britt.lejel@sweco.dk)
- Region Hovedstaden (Mail: miljoe.center-for-regional-udvikling@regionh.dk)